



Санкт-Петербургское государственное
бюджетное учреждение социального обслуживания населения

**«Центр социальной реабилитации
инвалидов и детей-инвалидов
Московского района»**

196211, Санкт-Петербург, пр. Космонавтов, д. 31

тел./факс: (812) 645-79-02

ИНН 7810977894 КПП 781001001

ОКВЭД 85.32 ОКПО 47923597

04.09.2017 г. № 336 -01/17_

На _____ от _____

Начальнику

отдела надзорной деятельности и
профилактической работы Москов-
ского района УНДПР ГУ МЧС Рос-
сии по г. Санкт-Петербургу

А. С. Чернодедову

Уважаемый Андрей Сергеевич!

В ответ на предписание № 2-18-543/1/1 Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение социального обслуживания населения «Центр социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов Московского района» сообщает, что по результатам совместного электронного аукциона №0372200236617000007 «Оказание услуг по техническому обслуживанию комплексных систем обеспечения безопасности (КСОБ) в Государственных учреждениях Московского района Санкт-Петербурга в 2017 году» заключён контракт № 4-КСОБ от 31.05.2017 г. с ООО «СтройСервисПроект». Неоднократные заявки и письменные обращения по пп. 1.2.3 на устранение выявленных замечаний остались без действия. Принято решение инициировать процедуру о расторжении контракта. Аварийное освещение в помещении пожарного поста восстановлено (п. 4). П. 5 в помещении пожарного поста постоянно находится сотрудник фирмы, осуществляющей охранные функции.

Приложение:

Копии исх. писем на ООО «СтройСервисПроект» - на 7 листах.

Директор

В. А. Герболинский



Санкт-Петербургское государственное
бюджетное учреждение социального обслуживания

**«Центр социальной реабилитации
инвалидов и детей-инвалидов
Московского района»**

196211, Санкт-Петербург, пр. Космонавтов, д. 31, литер А

тел./факс: (812) 645-79-02

ИНН 7810977894 КПП 781001001

ОКВЭД 85.32 ОКПО 47923597

19.06.2017 г. № 241-01/17

Генеральному директору
ООО «СтройСервисПроект»

Бодрову В. И.

Уважаемый Владимир Игоревич!

Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение социального обслуживания населения «Центр социальной реабилитации инвалидов и детей инвалидов Московского района» в рамках заключённого договора № 4-КСОБ от 31.05.2017 года просит Вас провести диагностику и выяснить причины ложного срабатывания системы охранной сигнализации по адресу: 196108, Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 16 на основании письма СПб ГКУ «Городской мониторинговый центр» № 19-03-10097/17-0-0 от 02.06.2017 года.

Директор Центра

В. А. Герболинский

*отправлено на email: 89213198986@mail.ru. В. А. Герболинский
30.06.2017 в 10:52*



Санкт-Петербургское государственное
бюджетное учреждение социального обслуживания

**«Центр социальной реабилитации
инвалидов и детей-инвалидов
Московского района»**

196211, Санкт-Петербург, пр. Космонавтов, д. 31

тел./факс: (812) 645-79-02

ИНН 7810977894 КПП 781001001

ОКВЭД 85.32 ОКПО 47923597

29.06.2017 № 260-04/17

На _____ от _____

Генеральному директору
ООО «СтройСервисПроект»
Бодрову В.И.

ПРЕТЕНЗИЯ.

Уважаемый Владимир Игоревич!

СПБ ГБУСОН «Центр реабилитации инвалидов и детей инвалидов Московского района» сообщает Вам, что согласно контракту № 4-КСОБ от 31 мая 2017 года заключенного с нашим Центром, ООО «СройСервисПроект» не выполнил в июне работы по адресам: пр. Космонавтов д.31 и ул. Варшавская д.16, перечисленные в Приложении №1 п.2.2.

1. Составление графика первичного технического обследования (ПТО), в электронном и письменном виде в течении 5 дней с момента заключения контракта.
2. Составление графика проведения технического обслуживания (ТО) в электронном и письменном виде на календарный месяц по объектно до первого числа месяца начала проведения обслуживания.
3. Первичное техническое обследование объектов (ПТО) проводится Исполнителем в течение первого месяца с начала действия контракта в соответствии с графиком.
4. Составление паспорта КСОБ в бумажном, отсканированном и электронном виде. Паспорт КСОБ составляется на каждый объект и предоставляется в течение первого месяца обслуживания.
5. Техническое обслуживание (ТО)
6. Ведение журнала регистрации работ, графика проведения работ во время всего периода обслуживания.

Прошу принять незамедлительные меры к исполнению вышеуказанных работ.

В случае, если перечисленные выше работы не будут выполнены, оплата по данному контракту за июнь месяц производиться не будет. По истечению десяти рабочих дней будет начата процедура расторжения контракта.

Директор


В. А. Герболинский

Начальник ХО:
Милехина С.Е., 645-79-10



Санкт-Петербургское
государственное бюджетное учреждение
социального обслуживания населения
«Центр социальной реабилитации инвалидов и
детей-инвалидов Московского района»

Генеральному директору

ООО «СтройСервисПроект»

196211, Санкт-Петербург,
пр. Космонавтов д. 31, литер А.
тел./факс: (812) 645-79-02
ИНН 7810977894 КПП 781001001
ОКВЭД 85.32 ОКПО 47923597
e-mail: csri-mosk@mail.ru

Бодрову В.И.

31.07.2017 № 296-01/17

Уважаемый Владимир Игоревич!

Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение социального обслуживания населения «Центр социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов Московского района» (далее – Центр) уведомляет Вас о том, что согласно заключенного контракта № 4-КСОБ от 31.05.2017г. (далее – Контракт) ООО «СтройСервисПроект» (далее-Исполнитель) обязано:

1) Ежемесячно проводить регламентные работы на объекте по адресу: 196211, Санкт-Петербург, пр. Космонавтов, д.31, литера А (далее-объект), включающие в себя внешний осмотр с целью обнаружения и устранения повреждений корпуса прибора и крепящихся на нем установочных элементов, проверку функционирования приборов и системы в целом и проводятся на объекте 1 раз в месяц.

2) По заявкам заказчика Исполнитель производит выполнение внепланового (аварийного) обслуживания и ремонта, перепрограммирование, пуско-наладку, восстановление работоспособности при выходе из строя систем (части систем) КСОБ на объекте. При необходимости проводит замену оборудования (части оборудования), расходных материалов.

24.07.2017г. в связи с проверкой отделом надзорной деятельности (Пожнадзор) на объекте были выявлены недостатки в работе Пожарной сигнализации (ПС не сработала на 2,3,4 этажах, т.е. не включилось дымоудаление и не опустились лифты).

20.07.2017г. на объекте был специалист Исполнителя, который осуществил плановое ежемесячное обслуживание, но вышеназванные нарушения в работе Пожарной сигнализации выявлены не были.

24.07.2017г., 25.07.2017г, 28.07.2017г. сотрудниками Центра были совершены звонки по телефону 89213198986 и оставлены устные заявки на выполнение внепланового обслуживания. Оператор Исполнителя заявки приняла. Действий не последовало.

31.07.2017г. на электронную почту 89213198986@mail.ru, а также на факс (812) 29-29-455 была отправлена заявка, подписанная начальником хозяйственного отдела Центра с приложением телефонов для оперативной связи.

Необходимо СРОЧНОЕ выполнение Вами обязательств по Контракту.

Также согласно Приложению №1 к Контракту (Техническое задание) Исполнитель обязан предоставить письменный отчет об исполнении заявки Заказчику в течение суток после получения заявки.

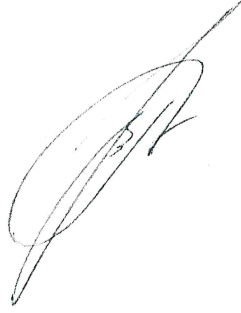
В противном случае Центр оставляет за собой право:

- Согласно п.7.7. Контракта предъявить требование об уплате Штрафа;

6х 28/17 от 01.08.2017

- Согласно п.8.5. Контракта инициировать процедуру о расторжении Контракта с занесением Исполнителя в Реестр недобросовестных поставщиков (исполнителей, подрядчиков).

Директор

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized representation of the name V.A. Gerbolinskiy.

В.А. Герболинский



Санкт-Петербургское
государственное бюджетное учреждение
социального обслуживания населения
«Центр социальной реабилитации инвалидов и
детей-инвалидов Московского района»

196211, Санкт-Петербург,
пр. Космонавтов д. 31, литер А.
тел./факс: (812) 645-79-02
ИНН 7810977894 КПП 781001001
ОКВЭД 85.32 ОКПО 47923597
e-mail: csri-mosk@mail.ru

04.08.2017 № 304-01/17

*о претензии к качеству оказываемых
услуг по Контракту № 4-КСОБ от
31.05.2017г.*

Уважаемый Владимир Игоревич!

Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение социального обслуживания населения «Центр социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов Московского района» (далее – Центр) требует от ООО «СтройСервисПроект» (далее-Исполнитель) согласно контракта № 4-КСОБ от 31.05.2017г. (далее – Контракт) в кратчайшие сроки перенастроить КСОБ на объектах по адресу: 196211, Санкт-Петербург, пр. Космонавтов, д.31, литера А (далее – объект 1) и 196105, Санкт-Петербург, ул.Варшавская д.16, литера А (далее – объект 2) для правильного срабатывания и функционирования охранно-пожарной сигнализации.

01.08.2017г. в ответ на заявку Центра на внеплановое (аварийное) обслуживание пожарной сигнализации на объект 1 прибыл сотрудник Исполнителя. Он выявил, что необходимо перенастроить систему пожарной сигнализации для устранения нарушений в её работе. Далее сотрудник Исполнителя заявил, что работа потребует от него полного рабочего дня и в этот день выявленные нарушения не могут быть устранены.

Обращаем Ваше внимание на то, что 04.08.2017г. последний день проверки со стороны отдела надзорной деятельности (Пожнадзор) на объекте 1, поэтому неисправленные нарушения в работе пожарной сигнализации будут отражены в итоговом акте по объекту 1.

01.08.2017г. со стороны Центра в адрес Исполнителя также была отправлена заявка на внеплановое (аварийное) обслуживание охранной сигнализации на объекте 2, т.к. происходит её ложное срабатывание. Работник Исполнителя на объекте 2 на 15:00 04.08.2017г. не появлялся и с ответственным лицом от Центра не связывался.

Таким образом, Исполнитель начал оказывать услуги с 31 мая 2017 года. За два месяца обслуживания работники Исполнителя не выявили своевременно нарушений в работе пожарной сигнализации на объекте 1 и не исправили их, не могут своевременно выйти в адрес для исправления ложного срабатывания охранной сигнализации на объекте 2.

Исходя из вышеизложенного, Исполнитель не оказывает услуги по Контракту качественно и в срок, т.к. главная цель заключения Контракта со стороны Центра – своевременное обнаружение нарушений в работе КСОБ и быстрое устранение обнаруженных неисправностей.

Центр предупреждает, что **через 5 рабочих дней**, в случае отсутствия активных действий Исполнителя по исполнению своих обязанностей согласно Контракта, начнет процесс по одностороннему расторжению Контракта и предъявит требование о выплате штрафа за нарушение условий Контракта.

Директор

В.А. Герболинский

Тел: 8-904-832-23-82 или 8-904-832-23-83



Санкт-Петербургское
государственное бюджетное учреждение
социального обслуживания населения
«**Центр социальной реабилитации инвалидов и
детей-инвалидов Московского района**»

196211, Санкт-Петербург,
пр. Космонавтов д. 31, литер А.
тел./факс: (812) 645-79-02
ИНН 7810977894 КПП 781001001
ОКВЭД 85.32 ОКПО 47923597
e-mail: csri-mosk@mail.ru

07.09.2017 № 335-01/17

Генеральному директору

ООО «СтройСервисПроект»

Бодрову В.И.

Уважаемый Владимир Игоревич!

Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение социального обслуживания населения «Центр социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов Московского района» (далее – Центр) уведомляет Вас о том, что согласно заключенного контракта № 4-КСОБ от 31.05.2017г. (далее – Контракт) ООО «СтройСервисПроект» (далее-Исполнитель) обязано:

1) Ежемесячно проводить регламентные работы на объекте по адресу: 196211, Санкт-Петербург, пр. Космонавтов, д.31, литера А (далее-объект), включающие в себя внешний осмотр с целью обнаружения и устранения повреждений корпуса прибора и крепящихся на нем установочных элементов, проверку функционирования приборов и системы в целом и проводится на объекте 1 раз в месяц.

2) По заявкам заказчика Исполнитель производит выполнение внепланового (аварийного) обслуживания и ремонта, перепрограммирование, пуско-наладку, восстановление работоспособности при выходе из строя систем (части систем) КСОБ на объекте. При необходимости проводит замену оборудования (части оборудования), расходных материалов.

24.07.2017г. в связи с проверкой отделом надзорной деятельности (Пожнадзор) на объекте были выявлены недостатки в работе пожарной сигнализации (ПС не сработала на общем коридоре 2,3,4 этажах, т.е. не включилось дымоудаление и не опустились лифты; не обеспечено исправное состояние оповещения людей о пожаре-АПС не переходит в режим "Пожар" на общем коридоре 2,3,4 этажах).

20.07.2017г. на объекте был специалист Исполнителя, который осуществил плановое ежемесячное обслуживание, но вышеназванные нарушения в работе пожарной сигнализации выявлены не были.

24.07.2017г., 25.07.2017г., 28.07.2017г. сотрудниками Центра были совершены звонки по телефону 89213198986 и оставлены устные заявки на выполнение внепланового обслуживания. Оператор Исполнителя заявки приняла. Действий не последовало.

31.07.2017г. на электронную почту 89213198986@mail.ru, а также на факс (812) 29-29-455 была отправлена заявка, подписанная начальником хозяйственного отдела Центра с приложением телефонов для оперативной связи.

Необходимо СРОЧНОЕ выполнение Вами обязательств по Контракту.

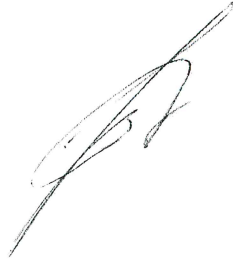
Также согласно Приложению №1 к Контракту (Техническое задание) Исполнитель обязан предоставить письменный отчет об исполнении заявки Заказчику в течение суток после получения заявки.

В противном случае Центр оставляет за собой право:

- Согласно п.7.7. Контракта предъявить требование об уплате Штрафа;

- Согласно п.8.5. Контракта инициировать процедуру о расторжении Контракта с занесением Исполнителя в Реестр недобросовестных поставщиков (исполнителей, подрядчиков).

Директор



В.А. Герболинский